



ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 058122004000
Διεύθυνση έδρας: Μητροπόλεως 19, 546 24 Θεσσαλονίκη

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της **ΖΩΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της **www.zotos.gr**, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία: Γ.Γ. Εμπόριου - Υπουργείο Ανάπτυξης
Διεύθυνση διαδικτύου: www.zotos.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Ζώτος Γεώργιος (Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος), Χαράλαμπος Ιωρδανίδης (Αντιπρόεδρος), Ζώτος Κων/νος (Μέλος), Τανακίδης Γεώργ. (Μέλος), Αγγελούδη Θεανώ (Μέλος), Μαρία Καρακάση (Μέλος) & Μιχαηλίδου Αντιγόνη (Μέλος)

Ημερ. Έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:
Ελεγκτική Εταιρία:
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:

26-Φεβ-16
Βασίλειος Ηρ. Βαρλάμης Α.Μ.ΣΟΕΛ 10261
ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ
Γνώμη χωρίς επιφύλαξη

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		
	31.12.2015	31.12.2014		31.12.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2015 και 01.01.2014 αντίστοιχα)		
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	14.540	138.135	900.901	931.129	
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	8.846	14.830	-20.109	-30.228	
Επενδύσεις σε ακίνητα	862.441	799.006	0	0	
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	51.598	52.099			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων(α)	937.425	1.004.070	880.792	900.901	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	31.699	17.888	Έμμεση μέθοδος		
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσεις	66.247	68.379	Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	51.566	3.256	Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-8.278	-26.350
Σύνολο κυκλοφορούντων ενεργητικού	149.512	89.523	Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.086.937	1.093.593	Αποσβέσεις	71.638	65.092
			Προβλέψεις	0	0
			Ζημιές (κέρδη) από πωλήσεις επενδύσεων	-2.139	0
			Χρεωστικοί/(Πιστωτικοί) τόκοι και συναφή έξοδα	767	-959
				61.988	37.783
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-13.310	-66.870
Μετοχικό Κεφάλαιο	683.000	683.000	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	5.546	6.156
Αποθεματικά Κεφάλαια	44.404	44.404	(Μείον):		
Υπόλοιπα κερδών (ζημιών) εις νέο	153.388	173.497	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-771	-77
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	880.792	900.901	Καταβεβλημένοι φόροι	-3.249	-3.443
Υποχρεώσεις			Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	50.204	-26.450
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:		
Προβλέψεις για παροχές προς εργαζόμενες	1.278	1.278	Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-6.169	-6.704
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	176.091	165.260	Τόκοι εισπραχθέντες	4	1.035
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	12.000	Έσοδα επενδύσεων	4.271	0
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	177.369	178.538	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-1.895	-5.668
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	22.966	9.222	Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	5.810	4.932	Μερίσματα πληρωθέντα	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	28.776	14.154		0	0
Σύνολο υποχρεώσεων	206.145	192.692		0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.086.937	1.093.593		0	0
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)			Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)		
	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2014			
Κύκλος εργασιών	183.586	162.694	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως		
Μικτά Αποτελέσματα	101.386	81.143	3.256		
Κέρδη/(Ζημιές) εκμετάλλευσης	-9.650	-27.553	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως		
Αποτελέσματα προ φόρων	-8.278	-26.350	51.566		
Φόρος εισοδήματος	-11.831	-3.878			
Αποτελέσματα μετά φόρων	-20.109	-30.228			
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0			
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-20.109	-30.228			
Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)					
Βασικά	-1,0055	-1,5114			
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	61.988	37.539			

Θεσσαλονίκη , 26 Φεβρουαρίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Ζώτος Γεώργιος
Χ 886822

Χαράλαμπος Ιωαννίδης
ΑΗ 1620532

Ζυγανιτίδης Ιωάννης
ΑΒ 686869
Αρ. Μητρ. Α' τάξης Ο.Ε.Ε. 10365